

Բանակարգիչ
Կար

Գ-12-2070

Երևան Զուր

Yerevan Djur

Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ա Գ Ի Ր

ԽՄԵԼՈՒԲ ԶՐԻ ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՆԿՆԵՐԱՅՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՏՈՒՅՄԱՆ

(կազմակերպությունների համար)

Երևան Զուր» ՓԲԸ /այսուհետև՝ ընկերություն/, (այսուհետև՝ Ջրամատակարար)՝ ի դեմս տնօրեն Պ. Ռուսայեի ղեկավարվելով ընկերության կանոնադրությամբ և ՀՀ օրենսդրությամբ, մի կողմից, կհամապատասխանեցնի կանոնադրության (այսուհետև՝ Բաժանորդ)՝ ի դեմս Վահագն Կարամյան, մյուս կողմից, ղեկավարվելով ՀՀ օրենսդրությամբ և ամելու ջրի մատակարարման և ջրահեռացման կանոններով /այսուհետև՝ Կանոններ/, կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետև՝ Պայմանագիր) հետևյալի մասին.

1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿՄԱՆ

1.1 Ջրամատակարարն իր ջրամատակարարման համակարգին միացված ցանցի (կամ ընդհանուր օգտագործման ծորակի) միջոցով Բաժանորդին մատակարարում է պերական սրանդարների պահանջներին համապատասխանող խմելու ջուր (այսուհետև՝ Ջուր) և իր ջրահեռացման համակարգով հեռացնում ու մաքրում է կենցաղային կեղտաջուրը, իսկ քաժանորդն օգտագործում է մատակարարված ջուրը, կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը լցնում ջրահեռացման համակարգ և հաշվարկված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարները Պայմանագրով սահմանված կարգով վճարում է Ջրամատակարարին:

1.2 Բաժանորդն ընդունում է Պայմանագիրը ստորագրելու օրվա դրությամբ ջրամատակարարի կողմից մատակարարված ջրի դիմաց իր պարտքը՝ _____ դրամ, որը պարտավորվում է վճարել Պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող՝ պարտքերի մարման ժամանակացույցին համապատասխան՝ համաձայն հավելվածի:

2. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1 Կողմերը պարտավորվում են ղեկավարվել Նայաստանի Նանրապետության օրենսդրությամբ, կանոններով և Պայմանագրով:

2.2 Ջրամատակարարը պարտավորվում է՝

2.2.1 ապահովել ամենօրյա ջրամատակարարում

2.2.2 բաժանորդից իր տնօրինության ջրահեռացման համակարգ ընդունել կենցաղային և արտադրական կեղտաջուրը

2.2.3 պահպանել կողմերի տնօրինության ջրամատակարարման համակարգերի սահմանազաման կետում մատակարարվող ջրի որակը՝ ըստ գործող պերական սրանդարների պահանջների, և ապահովել կենցաղային կեղտաջրերի հեռացումն ու մաքրումը

2.2.4 բաժանորդին անհապաղ տեղեկացնել իր համակարգում տեղի ունեցած վթարների ու խցանումների մասին և դրանք վերացնել անհապաղ ընդունելով սեղմ ժամկետում, եթե ջրամատակարարման դադարեցումը պայմանավորված չէ կանոնների 36-րդ կետով, 45-րդ կետի «դ» և «զ» ենթակետերով նախատեսված դեպքերով

2.2.5 ջրամատակարարման, կեղտաջրերի հեռացման ու մաքրման սակագների փոփոխման դեպքում դրա մասին առնվազն մեկ ամիս առաջ տեղեկացնել զանգվածային լրարվության միջոցներով

2.2.6 Բաժանորդի պահանջի դեպքում 5-օրյա ժամկետում ներկայացնել ջրի որակը հավասարող փաստաթուղթ(երաշխիք).

2.2.7 Բաժանորդի մոտ ջրաչափի ճիշտ աշխատանքի նկատմամբ կասկած առաջանալու և համապատասխան դիմում ներկայացնելու դեպքում 10-օրյա ժամկետում կատարել ջրաչափի ստուգում

2.2.8 Նայաստանի Նանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված չափաքանակներին համապատասխան, իսկ ջրաչափի առկայության դեպքում՝ ջրաչափի ցուցմունքին համապատասխան հաշվարկել և Բաժանորդին ներկայացնել նրա կողմից օգտագործված ջրի ու հեռացված կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարի չափը:

2.2.9 Բաժանորդի կողմից ընթացիկ ամսվա ծախսը մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը չվճարելու դեպքում Ջրամատակարարն իրավունք ունի առանց նախապես զգուշացնելու դադարեցնել Բաժանորդի ջրամատակարարումը: Ջրամատակարարման դադարեցման հետևանքով Բաժանորդի կրած վնասների համար ջրամատակարարը պարտասխանավորություն չի կրում:

2.2.10 դադարեցված ջրամատակարարումը վերականգնվում է միայն այն դեպքում, երբ բաժանորդը մարել է օգտագործված ջրի դիմաց կուտակված պարտքը, Ջրամատակարարի կողմից ջրամատակարարման և ջրահեռացման դադարեցման և վերականգնման համար կատարված ծախսերի գծով ներկայացված հաշվարկային գումարները:

2.3. Բաժանորդը պարտավորվում է՝

2.3.1 ընթացիկ ամսվա մատակարարված ջրի և հեռացված կենցաղային կեղտաջրերի դիմաց վճարման ենթակա գումարը Ջրամատակարարին փոխանցել մինչև հաջորդ ամսվա 15-ը.

2.3.2 չիտջընդորել Ջրամատակարարի ներկայացուցչի մուտքն իր փարածքի ծառայողական վկայականը ներկայացնելու դեպքում՝ փակադրված ջրաչափի ցուցմունքները գրառելու, կանոնների համաձայն շահագործման վիճակը համարել ուսումնասիրելու, իսկ Ջրամատակարարի մոտ Բաժանորդի օգտագործած խմելու ջրի ծավալների նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում՝ ստուգումներ կատարելու համար.

2.3.3 ջրի ջնմատակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ դրանց ոչ պարզաճ կատարման, ջրաչափի անսարքության, կապարակնիքի խախտման նկատմամբ կասկածներ առաջանալու դեպքում դրանց մասին անհապաղ տեղեկացնել Ջրամատակարարին.

2.3.4 ապահովել իր փնտրիչության ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցերի, սարքերի ու սարքավորումների պահպանությունն ու դրանց շահագործումը:

2.3.5 ջրամատակարարման և կեղտաջրերի հեռացման ծառայություններից հրաժարվելու դեպքում դրա մասին առնվազն 1 ամիս առաջ գրավոր տեղեկացնել Ջրամատակարարին

2.3.6 չգերազանցել պայմանագրով սահմանված թույլատրելի սահմանային կոնցենտրացիան (թույլատրելի) սահմանային կոնցենտրացիայի համար հեղուկացում կկազմվի լրացուցիչ համաձայնագիր, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը):

3. ՄԱՏԱԿԱՐԱՐՎԱԾ ՋՐԻ ԵՎ ՆԵՌԱՅՎԱԾ ԿԵՂՏԱՋՐԵՐԻ ԾԱՎԱԼՆԵՐԻ ՆԱԾՎԱՐԿՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

3.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է Ջրամատակարարի և Բաժանորդի Ջրամատակարարման համակարգի սահմանագրված կետում տեղադրված ջրաչափի և (կամ) Բաժանորդի ներքին ցանցում տեղադրված ջրաչափերի ցուցմունքների հիման վրա:

3.2 Ջրաչափի բացակայության կամ դրա անսարքության, կապարակնիքների խախտման (պոկման) դեպքում մատակարարված ջրի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 24-րդ և 25-րդ կետերով սահմանված կարգով:

3.3 Օգտագործված ջրի և ջրահեռացման համակարգ բաց թողնված կենցաղային ու արտադրական կեղտաջրերի ծավալների հաշվարկման ժամանակահատված է համարվում հաշվարկային ամիսը:

3.4 Բաժանորդի կողմից ջրահեռացման համակարգ լցվող կենցաղային կեղտաջրերի ծավալը հաշվարկվում է կանոնների 26-րդ կետի համաձայն:

4. ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶՐԱՆԵՌԱՅՍՄԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՎՃԱՐԻ ՆԱԾՎԱՐԿՄԱՆ ԵՎ

ՎՃԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

4.1 Բաժանորդին մատակարարված ջրի և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարները հաշվարկվում են Բաժանորդի ջրաչափի ցուցմունքների և Պայմանագրում նշված սակագների հիման վրա, իսկ վճարումը կատարվում է բանկային համակարգով կամ՝ փոստային բաժանմունքում՝ Ջրամատակարարի բանկային հաշվին:

4.2 Պայմանագրի կնքման պահից գործում են հետևյալ սակագները՝

- ա) մատակարարվող մեկ խոր. մետր ջրի համար 153,88 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
- բ) հեռացվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրի համար 19,67 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)
- գ) մաքրվող մեկ խոր. մետր կեղտաջրի համար 14,48 դրամ (ներառյալ ավելացված արժեքի հարկը)

4.3 Պայմանագրի 4.2-րդ կետով նախատեսված սակագները Նայաստանի Նանրապետություն օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոփոխվելու դեպքում գործում են փոփոխված սակագները:

4. Բաժանորդի կողմից սույն պայմանագրի 2.3.1 կետով սահմանված ժամկետից վճարումը ուշացնելու դեպքում ժամկետանց արաքանջուր օրվա համար բաժանորդը վճարում է փութանք՝ ժամանակին չմուծված գումարի 0.15 տոկոսի չափով: Բաժանորդի կողմից վճարված գումարներն առաջնահերթ ուղղվում են հաշվարկված փութանքի մարմանը:

5. ԼՐԱՅՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

1. Եթե արտադրության կամ աշխատանքային առանձնահատուկ պայմանները պահանջում են անընդմեջ ջրամատակարարում, ապա բաժանորդը պարտավոր է ունենալ պաշարապահ ռեզերվուար:

2. Լրացուցիչ պայմանները սահմանում են կողմերը, և դրանք չպետք է հակասեն Նայասարանի Նանրապետության օրենսդրությանը, կանոններին և Պայմանագրին:

6. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՄԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ

1. Պայմանագրային պարտավորությունները չկատարելու, ոչ պատշաճ կատարելու կամ վնաս հասցնելու դեպքերում, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից օգտագործված ջրի ծավալի նվազեցման նպատակով ջրաչափի բնականոն աշխատանքի խախտման, ջրաչափի ողանցմամբ ջրընդունման, ջրաչափի կապարակնիքների վնասման (պոկման, կեղծման) և այլ միպումնավոր խախտումների ախտաբերման դեպքերում կողմերը պարտավորվածություն են կրում և փոխհատուցում են պարճատված վնասները՝ Նայասարանի Նանրապետության օրենսդրությամբ ու կանոններով սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Պայմանագրի 6.2-րդ կետում նշված դեպքերի:

2. Օրենքով սահմանված կարգով ֆորս-մաժորային դեպքերում ջրամատակարարման դադարեցման, ինչպես նաև Բաժանորդի կողմից կողմից իր կրած վնասի համար Զրամատակարարը պարտավորվածություն չի կրում:

3. Բաժանորդի կողմից ջրամատակարարի ջրահեռացման համակարգով հեռացվող կեղտաջրերի սահմանային թույլատրելի մակարդակի՝ ջրային ռեսուրսների կառավարման և պահպանման լիազորված մարմնի կողմից սահմանված նորմերը խախտվելու դեպքում բաժանորդը պարտավորվածություն է կրում ՆՇ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

4. Զրի ջնարակարարման, կենցաղային կեղտաջրերի չհեռացման կամ ջրամատակարարման (ջրահեռացման) պարտավորությունների ոչ պատշաճ կատարման դեպքում կազմվում է խմելու ջրի թերմատակարարման մասին ակտ, բայց ոչ ակտի քան մեկ ամիս ժամկետով, եթե Բաժանորդը Պայմանագրի 2.3.3-րդ ենթակետի համաձայն հաշվետու ամսվա ընթացքում առնվազն 2 անգամ դրա մասին գրավոր պեղեկացրել է Զրամատակարարին, ինչի հիման վրա Զրամատակարարը Բաժանորդին վճարում է փութանք՝ թերմատակարարված յուրաքանչյուր մեկ խոր. մետր ջրի համար՝ սակագնի քառապատիկի չափով:

7. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

1. Սույն Պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով:

2. Բանակցությունների արդյունքում փոխհամաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում ու կողմերի համար պարտադիր է դառնում դրա կնքման պահից և գործում է մեկ տարի ժամկետով: Պայմանագրի գործողությունը համարվում է երկարաձգված նույն ժամկետով և պայմաններով, եթե կողմերից որևէ մեկը մեկ ամիս առաջ չի դիմում մյուս կողմին՝ այն փոփոխելու կամ դադարեցնելու համար:

9. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԼՈՒԾՈՒՄԸ

1. Պայմանագիրը կարող է վաղաժամկետ լուծվել՝ առնվազն մեկ ամիս առաջ դրա մասին պեղեկացնելով մյուս կողմին, եթե՝

1.1. բազմիցս խախտվել են ծառայությունների մատուցման ժամկետները (2 և ավելի անգամ)

9.1.2 բազմիցս խախտվել են ծառայությունների դիմաց վճարման ժամկետները(2 և ավելի անգամ)

9.1.3 արտակարգ իրավիճակի դեպքում (ֆորս-մաժոր), եթե այն պնդում է 2 ամիս և ավելի

9.2 Պայմանագրի միակողմանի լուծման մասին զգուշացում ստանալիս մյուս կողմն իրավունք ունի այն դիտարկելու որպես վեճ, որը լուծվում է Նայասարանի Նանրակերտության օրենսդրությամբ և կանոններով սահմանված կարգով

9.4 Պայմանագիրն առանց պարճառաբանության միակողմանի լուծելու ցանկություն հայտնաբերելու կողմը պարտավոր է փոխհատուցել դրա հետևանքով մյուս կողմին պարճառառված վնասները:

9.4 Պայմանագրի փոփոխումը կամ վաղաժամկետ դադարումը կողմերին չի ազարում մինչ այդ Պայմանագրով ստանձնած և չկատարված պարտավորությունների կատարումից:

10. ԱՆՆԱԴԹԱՎԱԴԵԼԻ ՈՒԺ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

10.1 Պայմանագրով ստանձնած պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազարվում են պարասխանատվությունից, եթե դա կապված է ֆորս-մաժորային դեպքերի հետ, որոնք ծագել են պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որոնք կողմերը չեն կարող կանխարեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պարերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխարանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունների կատարումը:

11. ԱՅԼ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

11.1 Սույն Պայմանագրով չկարգավորված և չնախարեսված հարցերը լուծվում են ՆՇ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

11.2 Պայմանագիրը կնքված է 2 օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, և դրանք պահպանվում են կողմերից յուրաքանչյուրի մոտ:

12. ԿՈՂՄԵՐԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒՄ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԲԱՆԿԱՅԻՆ ՎԱՎԵՐԱՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Զրամատարակարար

Բաժանորդ

Քաղաքապետարանի կազմակերպչական ծախսերի կենտրոնի ջրամատարային ծախսերի համար

ՆՇ, ք. Երևան 0025, Աբովյան 66ա

Գտնվելու վայրը

Երևան, Արշակունյաց 123

«Արդշինինվեստբանկ» ՓԲԸ, «Ավանգարդ» մ/ճ

HSBC, 005-062195-001

ՆՇ 247010006820

Հեֆհ - 01573524

/բանկի անվանումը և հաշվի համարը/

ՆՎՆՆ 01555351

651-631, 099-01-01-50

Նեռ./Ֆաքս (37410) 56 93 57

/հեռախոսահամարը/

Էլ. հասցե DGC@yerevandjur.am

Գլխավոր տնօրեն

Պատկալ Ռուայե

Քաղաքապետարանի կազմակերպչական ծախսերի կենտրոնի ջրամատարային ծախսերի համար

/ստորագրությունը/

« 19 05 2007 թ. »

« 19 05 2007 թ. »



11